

İHALE DETAYLARI

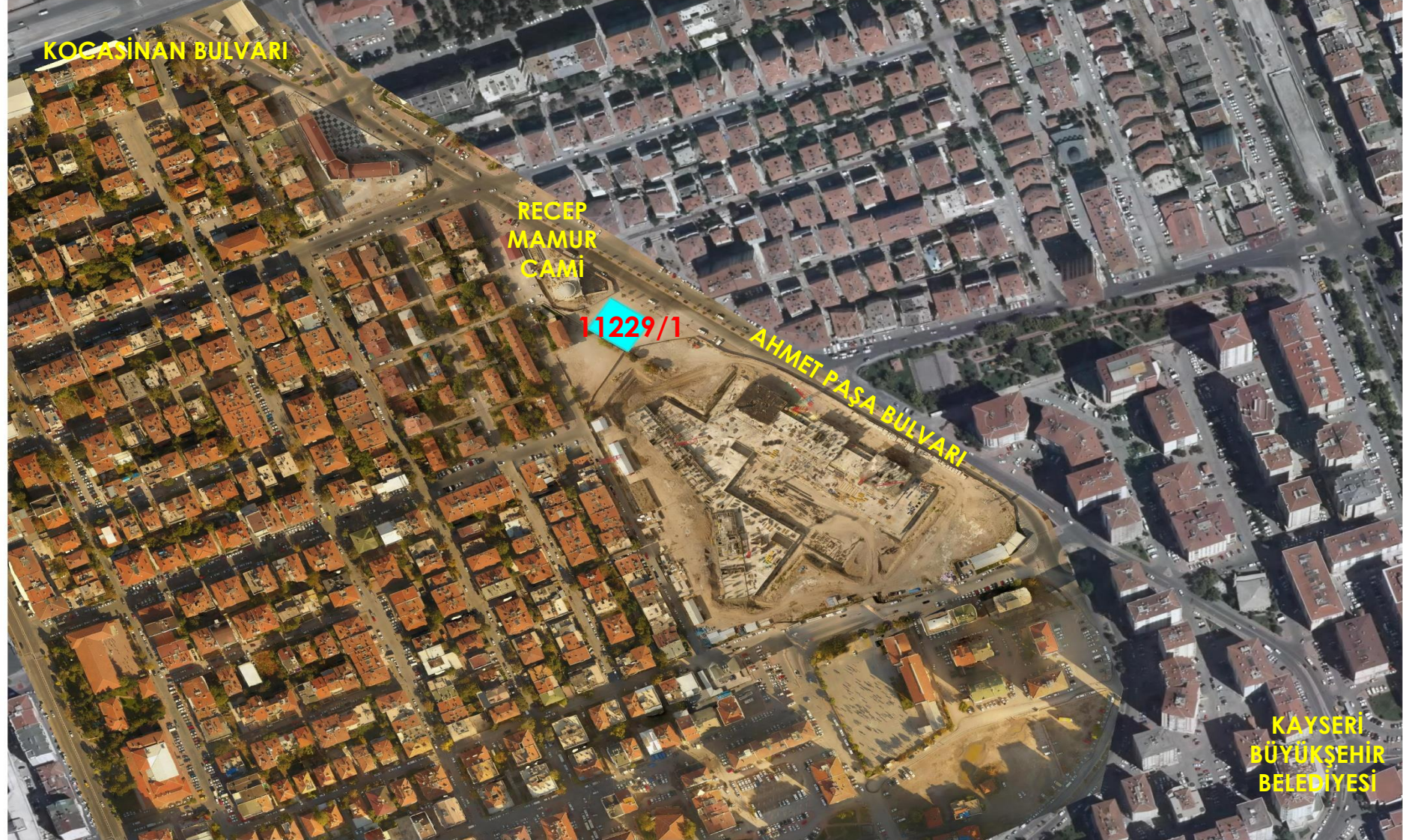
İHALE TARİHİ VE SAATI	29.07.2020 / SAAT 14:00
İLGİLİ BİRİM	Kayseri İmar ve İnşaat Tic. A.Ş. - Kayseri Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binası 1. Kat 107 Nolu Oda Sahabiye Mah. M.K.P. Bulvarı No:15 Kocasinan/KAYSERİ
MAHALLE/MEVKİİ	SAHABİYE MAHALLESİ/HACIKILINÇ
CİNSİ	KONUT + TİCARET
İHALE ŞEKLİ	KAPALI TEKLİF USULÜ İHALE
SON MÜRACAAT TARİHİ	29.07.2020 / SAAT 13:30


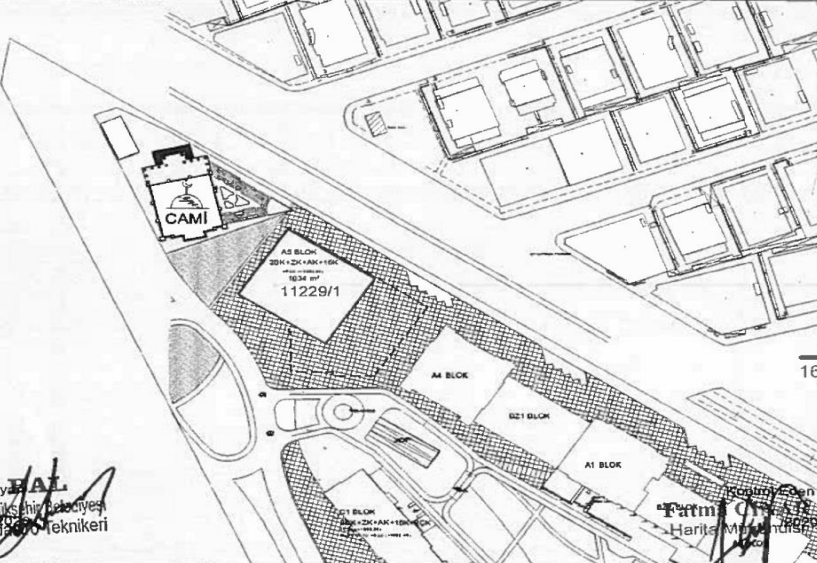


KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR ve İNŞAAT TİC. A.Ş.



1 ADET ARSA SATIŞ İHALESİ



T.C. KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ KENTSEL DÖNÜŞÜM DAİRE BAŞKANLIĞI		ADRES : KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ			
...../...../2020 tarih,		Sayılı yazınıza istinaden hazırlanmıştır.			
					
Mahalle - Mevki : KOCASINAN-HACIKILINÇ		Kat Adedi : max - Planda -			
İmar Planı Pafta No : K34c05b3d		Bina Yüksekliği : max - Planda -			
KADASTRO		Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Alanı (m2)
		K34c05b3d	11229	1	1033.73
Mer'i İmar Planı : vardır		Bina Derinliği : max - Planda -			
Su Basman Kotu : Belediyesi tarafından verilecektir		Bina Cephesi : max - Planda -			
Onama Tarihi : 06.06.2017		Ön Bahçe Mesafesi : min - Planda -			
İmar		Parsel Cephesi :	Parsel Derinliği :	Komşu Mesafesi : min - Planda -	
Durumu		- Planda -	- Planda -	Arka Bahçe Mesafesi : min - Planda -	
				Saçak Parapet : -	
				Çatı Meyli : -	
Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre tanzim edilmiştir.İmar durumu ile yalnızca proje tanzim eddirilebilir. İnşaat yapılamaz İmar planlarında bir değişiklik olursa her hangi bir hak İddia edilemez.					
1) Projelendirmede ve yapılanmada İmar Planı lejantının 1-2 nci maddelerine mecburi uyulacaktır					
2) KONUT + TİCARİT Alanıdır.					
3) Çıkma : YAPILAMAZ					
4) Parsel Otopark Hesabında İKİ KATTA TOPLAM 3900 m2 Yapılacaktır.					
5) Bu parselde çizilecek projelerde,tereddüt doğan hallerde,İmar Müdürü'nün görüşü ve mütalaasını aldıktan sonra proje tanzimi yapılacaktır.					
6) KAKS 'a esas inşaat alanı 16000 m2 yi geçemez.KAKS 'a esas inşaat alanın max1150 m2 si ticaret kullanımı olabilir.					
7) Hava manla kriterlerine uyulacaktır.					
8) Planlı alanlar İp İmar yönetmeliğinin 29.maddesine göre uygulama yapılabilir.					
9) Plan notlarında yapılacak değişikliklerde yeniisi geçerli olacaktır.					
10) Bilgi için verilmiştir.					
				Müdür Hasan Çiğdem TÜRKMEN Kentsel Dönüşüm Şube Müdürü	

